

Z Á P I S
ZE ZASEDÁNÍ VÝBORU

**Společenství vlastníků jednotek domu Bechlínská 705, Praha 9 - Letňany,
se sídlem Praha - Letňany, Bechlínská 705, PSČ 19000, IČ 27578577
zapsaného v rejstříku společenství vedeném Městským soudem
v Praze, oddíl S vložka 6901, konaného dne 7. 2. 2023 od 8:30
v sídle společenství**

Přítomni dle prezenční listiny / příloha č. 1/ :

Místopředseda výboru:

Ing. Vladimír Hollý, dat. nar. 4. května 1977, bytem Bechlínská 705/2, Letňany, 190 00 Praha 9

Člen výboru:

Ing. Jiří Český, dat. nar. 5. května 1978, bytem nám. V. Řezáče 646/12, Drahovice, 360 01 Karlovy Vary

Host: Družstvo Zlatá Praha, IČO 27452905, sídlem Nehvizdská 22/8, Hloubětín, 198 00 Praha 9, zapsané v OR vedeném u MS v Praze oddíl Dr vložka 6440, za něž jedná předseda Ing. Jiří Splítek

Zasedání výboru zahájil v 8:30 místopředseda výboru Ing. Vladimír Hollý konstatujíc, že

- a) předseda výboru Jan Líkař odstoupil ze své funkce člena a předsedy výboru společenství na základě odstoupení, které bylo výboru společenství doručeno dne 31.10.2022 a tedy ke dni 31.12.2022 skončila jeho funkce,
- b) hlasování per rollam, které bylo zahájeno na základě návrhu usnesení ze dne 3.prosince 2022 není platné, neboť hlasování se účastnili platně pouze členové společenství, kteří mají 30,45 % hlasů,
- c) je nutné tedy provést kooptaci nového člena výboru do doby řádného konání schůze shromáždění společenství, a
- d) na zasedání jsou přítomny 2/3 členů výboru společenství, tedy přítomno 100 % zbývajících členů výboru společenství a výbor je tedy v rozsahu navrženého pořadu jednání v plném rozsahu usnášeníschopný a zároveň přednesl následující body k projednání a ke schválení:

- 1) volba zapisovatele
- 2) kooptace člena výboru
- 3) volba předsedy výboru
- 4) úkoly pro výbor
- 5) diskuse

K bodu 1/ schváleného programu: Místopředseda výboru Ing. Vladimír Hollý navrhl zvolit pana Ing. Jiřího Českého zapisovatelem.

Všichni přítomní členové výboru poté pana Ing. Jiřího Českého zapisovatelem jednomyslně zvolili.

K bodu 2/ schváleného programu: Místopředseda výboru Ing. Vladimír Hollý navrhl s ohledem na odstoupení pana Jana Líkaře z funkce předsedy a člena výboru kooptovat v souladu se stanovami společenství (článek 9, odst. 12) a v souladu s OZ 89/2012 Sb., §246 a vyjádřenou vůlí členů společenství v rámci hlasování per rollam z 3.prosince 2022 **Družstvo Zlatá Praha**, IČO 27452905, sídlem Nehvizdská 22/8, Hloubětín, 198 00 Praha 9, zapsané

v OR vedeném u MS v Praze oddíl Dr vložka 6440 za člena výboru do nejbližšího zasedání shromáždění společenství nebo do 3.4.2023, podle toho, co nastane dřív. Přítomný předseda družstva **Družstvo Zlatá Praha**, pan Ing. Jiří Splítek za Družstvo Zlatá Praha s kooptací za člena výboru společenství souhlasil.

Všichni přítomní členové výboru poté **Družstvo Zlatá Praha** kooptovali jednomyslně za člena výboru společenství do nejbližšího zasedání shromáždění.

K bodu 3/ schváleného programu: Místopředseda výboru Ing. Vladimír Hollý navrhl zvolit **Družstvo Zlatá Praha** předsedou výboru společenství do nejbližšího zasedání shromáždění společenství. Přítomný předseda družstva **Družstvo Zlatá Praha** pan Ing. Jiří Splítek s přijetím funkce předsedy výboru společenství družstvem Družstvo Zlatá Praha souhlasil.

Všichni přítomní členové výboru poté **Družstvo Zlatá Praha** předsedou výboru společenství, jednomyslně zvolili.

K bodu 4/ schváleného programu: Všichni členové výboru společenství jednomyslně konstatovali, že nyní je úkolem výboru a jeho předsedy zejména zajistit konání shromáždění společenství za účelem řádné volby členů orgánů společenství, projednání bodů hlasování per rollam zahájeného na základě návrhu usnesení ze dne 3.prosince 2022, které nebylo platné a za účelem schválení změn stanov společenství tak, aby odpovídaly poslednímu znění platných právních předpisů, zejména Občanského zákoníku.

K bodu 5/ schváleného programu: Všichni účastníci vyjádřili jednomyslně svůj souhlas se zápisem výše uvedených rozhodnutí do příslušného veřejného rejstříku a vzhledem k tomu, že nebyly další body k projednání, bylo zasedání výboru v 9:30 ukončeno.

O tom byl tento zápis sepsán, účastníky přečten, jimi schválen a vlastnoručně podepsán.

Praha, dne 7. 2. 2023



.....
Zapisovatel

Ing. Jiří Český



.....
Předseda výboru

Družstvo Zlatá Praha

Ing. Jiří Splítek, předseda



.....
Místopředseda výboru

Ing. Vladimír Hollý

Příloha č. 1

**Prezenční listina
ZE ZASEDÁNÍ VÝBORU**

**Společenství vlastníků jednotek domu Bechlínská 705, Praha 9 - Letňany, se sídlem
Praha - Letňany, Bechlínská 705, PSČ 19000, IČ 27578577
zapsaného v rejstříku společenství vedeném Městským soudem
v Praze, oddíl S vložka 6901, konaného dne 7. 2. 2023 od 8:30
v sídle společenství**

Přítomni:

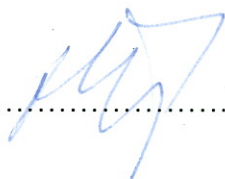
Místopředseda výboru:

Ing. Vladimír Hollý, dat. nar. 4. května 1977, bytem Bechlínská 705/2, Letňany, 190 00
Praha 9



Člen výboru:

Ing. Jiří Český, dat. nar. 5. května 1978, bytem nám. V. Řezáče 646/12, Dražovice, 360 01
Karlovy Vary



**Host: Družstvo Zlatá Praha, IČO 27452905, sídlem Nehvizdská 22/8, Hloubětín, 198 00
Praha 9, zapsané v OR vedeném u MS v Praze oddíl Dr vložka 6440, za něž jedná předseda
Ing. Jiří Splítek**

