

Dodavatel**CHEMSTR - ŠAFAŘÍK s.r.o.**

Modlanská 1886

Teplice, 41501

Česko

IČO: 27343791

DIČ: CZ27343791

Plátce DPH

Spisová značka: C 25279, Krajský soud v Ústí nad Labem

Odběratel**Společenství vlastníků jednotek domu Bechlínská 705, Praha 9 - Letňany**

Bechlínská 705/2

Praha, 19000

Česko

IČO: 27578577

Datum vystavení: 05. 08. 2024

Datum platnosti: 31. 10. 2024

Předmět aplikace:

Kompletní dodávka epoxidového parkovacího systému do parkingu bytového domu s odolností vůči statickým a dynamickým trhlinám v patře a QS systémem v 2PP.

Podlahová plocha:cca 1 216 m² (1 PP)cca. 1284 m² (2 PP)cca. 70 m² (skloněné rampy dle výkresu 2x 35 m²)**Finální povrch:**

protiskluzný povrch, odstín RAL bude upřesněn

Technologický postup – 2 PP:

1. Broušení plochy a odstranění původního povrchu
2. Sešití trhlin a vyspravení defektů
3. Penetrace materiálem StoPox GH530 ve spotřebě 0,7 kg/m² s posypem křemičitým pískem frakce 0,3 – 0,8 mm
4. Zapečetění finálním silnovrstvým nátěrem StoPox BB OS RAL7001 ve spotřebě 0,75 kg/m²

Technologický postup – 1 PP:

1. Broušení plochy a odstranění původního povrchu
2. Sešití trhlin a vyspravení defektů
3. Penetrace materiálem StoPox GH530 ve spotřebě 0,45 kg/m² s posypem křemičitým pískem frakce 0,3 – 0,8 mm
4. Aplikace pružné membrány StoPur EZ500 ve spotřebě 1,5 kg/m² a prosyp křem. pískem frakce 0,3 – 0,8 mm
5. Zapečetění finálním silnovrstvým nátěrem StoPox DV 100 RAL PG11 ve spotřebě 0,7 kg/m²

Technologický postup – skloněné rampy:

1. Broušení plochy a odstranění původního povrchu
2. Sešití trhlin a vyspravení defektů
3. Penetrace materiálem StoPox GH530 ve spotřebě 0,45 kg/m² s posypem křemičitým pískem frakce 0,3 – 0,8 mm
4. Aplikace pružné membrány StoPur EP590 ve spotřebě 1,5 kg/m² a prosyp křem. pískem frakce 0,6 – 1,2 mm
5. Zapečetění finálním silnovrstvým nátěrem StoPox DV 100 RAL PG11 ve spotřebě 0,7 kg/m²

Časová náročnost: 7-10 dní aplikace na každou etapu, plochy opatrně pochozí druhý den od dokončení aplikace, plochy plně zatížitelné cca 7 dní od dokončení aplikace (v závislosti na aktuální teplotě a vlhkosti)

Místo realizace: Bechlínská 705/2, Praha Letňany

Technologické řešení schválil/upravil dne: Ondřej Cajthaml 5.8.2024

Obchodní podmínky schválil/upravil dne: Ondřej Cajthaml 5.8.2024

Název položky	Množství	MJ	Cena za MJ	Cena bez DPH
(obě PP+rampy) Broušení plochy a odstranění původního povrchu	2 570	m2	65 Kč	167 050 Kč
(obě PP+rampy) Sešití trhlin a vyspravení defektů	2 570	m2	55 Kč	141 350 Kč
(2. PP) Penetrace materiálem StoPox GH530 ve spotřebě 0,7 kg/m ² s posypem	1 284	m2	280 Kč	359 520 Kč
(2. PP) Zapečetění finálním silnovrstvým nátěrem StoPox BB OS RAL7001 ve spotřebě 0,75 kg/m ²	1 284	m2	430 Kč	552 120 Kč
(1. PP) Penetrace materiálem StoPox GH530 ve spotřebě 0,45 kg/m ² s posypem	1 216	m2	340 Kč	413 440 Kč
(1. PP) Aplikace pružné membrány StoPur EZ500 ve spotřebě 1,5 kg/m ² a prosypem	1 216	m2	650 Kč	790 400 Kč
(1. PP) Zapečetění finálním silnovrstvým nátěrem StoPox DV 100 RAL PG11 ve spotřebě 0,7 kg/m ²	1 216	m2	305 Kč	370 880 Kč
(rampy) Penetrace materiálem StoPox GH530 ve spotřebě 0,45 kg/m ² s posypem	70	m2	340 Kč	23 800 Kč
(rampy) Aplikace pružné membrány StoPur EP590 ve spotřebě 1,5 kg/m ² a prosypem	70	m2	650 Kč	45 500 Kč
(rampy) Zapečetění finálním silnovrstvým nátěrem StoPox DV 100 RAL PG11 ve spotřebě 0,7 kg/m ²	70	m2	305 Kč	21 350 Kč
spotřební materiál, OOPP (paušál)	2 570	m2	27 Kč	69 390 Kč
režijní náklady na každou etapu (doprava, likvidace odpadů)	1	ks	18 560 Kč	18 560 Kč
			Celkem bez DPH	2 973 360 Kč

Všeobecné podmínky:

V případě, že v průběhu realizace nastanou nové skutečnosti, které při přípravě cenové nabídky nebylo možné předvídat, může dojít k ovlivnění výsledné ceny aplikace. Při takovém zjištění bude objednatel neprodleně informován zhotovitelem a bude domluven následný postup.

Účtování bude probíhat dle skutečně spotřebovaného materiálu, cenová nabídka slouží jako hrubý cenový odhad, finální cena se může lišit.

V případě rozšíření práce nad rámec CN, budou tato rozšíření přičtena k výsledné částce určené k fakturaci.

Pokud by objednatel zrušil realizaci 48 hodin před započítáním prací, bude mu automaticky účtován poplatek 5 000 Kč.

Objednatel zajistí při ukončení zakázky osobu zodpovědnou za převzetí díla. Pokud nebude ze strany zhotovitele při ukončení zakázky zodpovědná osoba přítomna, považuje se předmětné dílo za předané bez závad a připomínek, zároveň je vytvořena faktura za dodané práce.

Pokud budou po dokončení realizace objeveny drobné vady a nedodělky, není to důvod k nepředání díla, do předávacího protokolu se vady vypíší a budou odstraněny dle domluvy.

V případě poškození povrchu Objednatel v době realizace, například vstoupením jeho pracovníků, externích firem či techniky do pracoviště, budou tyto vzniklé náklady následně účtovány jako vícenáklad, případně díky nim může dojít ke znemožnění dokončení díla či časovým prodáváním.

Klient objednávkou stvrzuje, že je seznámen s veškerými vlastnostmi navrhované podlahy a její skladby a materiálů včetně jejího plánovaného vzhledu a s tímto souhlasí.

Připravenost pracoviště:

Objednatel zajistí připravenost podkladu tzn. prostor bude vyklizený, suchý, zbavený hrubých mechanických nečistot a bude zajištěno, aby na plochu v průběhu nebo po ukončení práce nevstupovali žádné osoby, či plocha nepřišla do styku s nežádoucími vlivy (voda, olej, různé částice a znečištění).

Pokud prostor nebude připraven objednatel a nebude pracovníkům zhotovitele umožněno provádět svou pracovní činnost v dohodnutý termín a čas, budou tyto prostroje účtovány nad rámec cenové nabídky sazbou 400,- Kč bez DPH / 1 hod. / 1 zaměstnanec.

V případě, že nebude možné započít práce ve smluveném termínu a pracovníci Zhotovitele informaci zjistí až na pracovišti, bude automaticky Objednateli účtována částka 15 000 Kč + náklady na phm. za zmařený výjezd - to samé platí i pro případ, že práce nebude možné realizovat z důvodu pohybu pracovníků či techniky v prostorách realizace díla, opět se účtuje částka 15 000 Kč + náklady na phm. Náklady phm budou vyčísleny dle ujetých km, 15 Kč za 1 km.

V případě, že Objednatel nezajistí Zhotoviteli podmínky pro včasné dokončení realizace, zaniká nárok na dokončení realizace ve stanoveném termínu, Objednatel tedy nemůže uplatnit žádné případné sankce spojené s termínem dokončení realizace.

Na pracovišti musí být k dispozici elektrický proud a to 220 V/min., 16 A, případně na vyžádání zhotovitele 3x380 V/32 A jištěné C/G.

Pracoviště musí být dostatečně osvětleno, teplota zabezpečena na min. +15°C po celou dobu prací (i v noci) v předstihu před zahájením prací a po dobu tvrdnutí po dokončení realizace. Relativní vlhkost prostředí na pracovišti nesmí překročit 75% při 15°C, příp. 80% při 25°C.

Podmínky stavební připravenosti zajišťuje v plném rozsahu odběratel prací. Není-li schopen stavební připravenost v plném rozsahu zajistit, upozorní na tuto skutečnost dodavatele, který nesplnění podmínek objednatele zohlední v cenové nabídce.

Záruka:

Záruka trvá 2 roky a vztahuje se k základním chemickým a mechanickým odolnostem jednotlivých vrstev konkrétních polymerních systémů a nevztahuje se na jiné vlivy, než které jsou dány běžným provozem (např. vnější vlivy – pohyby podloží, poškození svářením, hrubé mechanické poškození apod.).

Podlahové systémy CHEMSTR je doporučeno udržovat přípravkem BIO Čistič Floor.

V případě komplexních oprav staré a degradované podkladové vrstvy je pro vytyčení konkrétních podmínek záruky třeba při započetí realizace zhodnotit aktuální stav a defekty, které mohou být patrné až při odkrytí podkladové vrstvy nebo dalších bouracích pracích. Při odhalení takové skutečnosti bude okamžitě kontaktována zodpovědná osoba objednatele, která odsouhlasí nově zjištěnou skutečnost na základě dokumentace a objasnění komplete.

Původní terén a jeho okolí, na který se provádí aplikace je nejčastější příčinou prasklin vznikajících tepelnou roztažností a pohybem při mechanickém zatížení podkladových vrstev.

CHEMSTR - ŠAFAŘÍK s.r.o.

Tel.: +420 417 562 000

info@chemstr.cz

www.chemstr.cz