

Zápis z veřejné schůze Výboru SVJ Bechlínská 705, Praha 9 - Letňany, pro 4. čtvrtletí roku 2016, konané dne 15. 12. 2016 od 18:30

Výbor SVJ se sešel ve složení: **Jan Líkař**, omluvili se: Vladimír Hollý; neomluvení: J. Kyzour, D. Hauzner
Kontrolní komise – omluvili se: Jaroslav Sixta, Pavel Dušek, Blažena Petrlíková

Projednávané body dle oznámeného programu:

1) Informace o aktuálním dění ve výboru SVJ a informace od Správce (IKON) – dlužníci, apod.:

- Dlužníci – dle sdělení Správce dlužníci hradí své závazky, dluh vlastníků ke dni **31. 10. 2016** byl cca **190 tisíc Kč**. **Neuhrazené dluhy z vyúčtování, případně nad 5 tisíc u záloh, Správce bude urgovat a následně případně předá k vymáhání advokátní kanceláři.** V současnosti výbor SVJ registruje **dvě žádosti o splátkový kalendář.**

2) Informace k údržbovým pracím na domě během roku 2016:

- Správce s firmou Top Trend, navrhl přesunout začátek **oprav fasády domu** na jaro 2017.
- **Opravy povrchu podlah garáží** budou přesunuty do roku 2017 a po dohodě s firmou Rekoservis lze opravy provádět, až když teplota podlah garáží překročí 7°C. Práce budou naplánovány do 2. čtvrtletí 2017.
- **Ostatní a údržbové práce – výstavba plotu u domu.** Výbor SVJ v 1. čtvrtletí 2017 projedná s p. Beranem termín a možnosti zahájení prací na zhotovení plotu kolem pozemku u domu.

4) Ostatní, diskuze:

- Výbor SVJ neobdržel žádné další návrhy k projednání.

V Praze dne 22. 12. 2016

Zapsal:

Zkontroloval:

.....

Jan Líkař

.....

Vladimír Hollý