

Výbor Společenství vlastníků jednotek domu Bechlínská 705, Praha 9 - Letňany
se sídlem Bechlínská 705, 190 00, Praha 9,
a zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek, vedeného u MS v Praze oddíl S, vložka 6901,
IČ: 27578577

svolává v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb. a platnými stanovami

15. schůzi shromáždění

Společenství vlastníků jednotek domu Bechlínská 705, Praha 9 – Letňany

Datum konání: **14. 12. 2017 (čtvrtek) od 19.00 hodin** (prosíme o dochvilnost)

Místo: **Studovna budovy Gymnázium Českolipská 373, Praha 9 – Prosek**
(vstup je hlavním vchodem do školy nacházející se přes ulici Lovosická)

Program:

- 1) Prezence, volba skrutátora, zapisovatele a ověřovatele zápisu ze schůze Shromáždění vlastníků jednotek domu Bechlínská 705, Praha 9 – Letňany (dále jen „SVJ Bechlínská 705“)
- 2) Správa domu – informace výboru SVJ, popř. Správce (IKON) k Vyúčtování 2016, k aktuálnímu stavu financí SVJ a k dlužníkům SVJ Bechlínská 705
- 3) **Schválení účetní uzávěrky SVJ Bechlínská 705 za rok 2016**
- 4) **Schválení návrhu rozpočtu SVJ Bechlínská 705 na roky 2018 až 2022**
- 5) **Volba členů výboru SVJ Bechlínská 705** (nominace: stávající členové výboru + J. Český)
- 6) Revize a opravy – informace k nadcházejícím revizím (požární, elektro a vzduchotechniky), informace k opravám v domě, omítek v některých bytech, opravám pláště domu
- 7) Ostatní, volná diskuze, ukončení shromáždění

V případě **nezvolení členů výboru SVJ** z důvodu neusnášení schopné schůze shromáždění vlastníků **hrozí zastavení plateb za teplo, vodu, elektřinu a další služby pro celý dům. Žádáme tímto vlastníky**, aby svojí nečinností neznemožňovali další chod SVJ Bechlínská a **aby se ve vlastním zájmu dostavili na schůzi shromáždění, případně zmocnili jinou osobu k zastupování.**

Formulář plné moci bude zaslán na mail (pokud jej má výbor SVJ Bechlínská 705 k dispozici) nebo je ke stažení na www.bechlinska.cz. Plná moc v případě podílových spoluvlastníků by měla být udělena třetí osobě od všech spoluvlastníků; pokud se schůze účastní jen jeden ze spoluvlastníků, musí mít **plnou moc** od všech ostatních spoluvlastníků (toto **platí i pro manžele**). V souladu se stanovami **nelze zmocnit člena výboru SVJ Bechlínská 705!**

Nezapomeňte si vzít s sebou občanský průkaz a případně zplnomocnění k zastupování na schůzi shromáždění SVJ Bechlínská 705. Veškeré podklady jsou, s ohledem na jejich rozsah, pro 15. schůzi shromáždění k dispozici na webu SVJ Bechlínská 705 – www.bechlinska.cz nebo na vyžádání u výboru SVJ Bechlínská 705.

Případné příspěvky nebo připomínky k uvedeným bodům programu shromáždění SVJ Bechlínská 705, vhažujte do schránky SVJ Bechlínská 705 nebo pište na bechlinska@gmail.com nejpozději do 12. 12. 2017 s následujícími údaji: *autor příspěvku, obsah příspěvku, ev. návrh usnesení a podklady*. Podklady, které se nebudou týkat vyhlášených bodů schůze, mohou být projednány až v rámci volné diskuze.

Za výbor SVJ Bechlínská, dne 10. 11. 2017

Jan Líkař, předseda výboru SVJ Bechlínská